

**Projekt**

z dnia 14 listopada 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na  
2024 r.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 333) uchwała się, co następuje:

**§ 1. Obniża się** średnią cenę skupu żyta ustaloną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024 (M. P. z 2023 r. poz. 1129) **z kwoty 89,63 zł za 1 dt do kwoty 74,00 zł za 1 dt**, mającą zastosowanie przy obliczaniu podatku rolnego na 2024 r. na obszarze gminy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielkie Oczy.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 6 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym, podatek rolny za rok podatkowy wynosi:

- 1) od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych - równowartość pieniężną 2,5 q żyta;
- 2) od 1 ha gruntów pozostałych - równowartość pieniężną 5 q żyta

– obliczoną według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024, średnia cena skupu żyta wyniosła 89,63 za 1 dt (w 2023 r. - 74,05 zł za 1 dt).

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy o podatku rolnym, Rada Gminy jest uprawniona do obniżenia ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024 na obszarze gminy.

W projekcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2024 r. obniża się średnią cenę żyta z kwoty 89,63 zł za 1 dt do kwoty 74,00 zł za 1 dt.

Stawka podatku rolnego w 2024 r. wg GUS:

- dla gruntów gospodarstw rolnych  $89,63 \text{ zł} \times 2,5 \text{ q żyta} = 224,0750 \text{ zł}$ ,
- dla gruntów pozostałych  $89,63 \times 5 \text{ q żyta} = 448,15 \text{ zł}$ .

Stawka podatku rolnego w 2024 r. proponowana w projekcie uchwały:

- dla gruntów gospodarstw rolnych  $74,00 \text{ zł za 1 dt} \times 2,5 \text{ q żyta} = 185,00 \text{ zł}$ ,
- dla gruntów pozostałych  $74,00 \text{ zł za 1 dt} \times 5 \text{ q żyta} = 370,00 \text{ zł}$ .

## **Projekt**

z dnia 14 listopada 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....

# **UCHWAŁA NR ..... RADY GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia ..... 2023 r.

## **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M. P. z 2023 r. poz. 774) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wielkie Oczy:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,66** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,47** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U z 2021 r. poz.485 z póź.zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **0,47** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,79** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **15,50** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **6,76** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,95** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowl - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielkie Oczy.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości.

Górne granice stawek kwotowych podatku od nieruchomości, ulegają zmianie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Górne granice stawek kwotowych na każdy rok podatkowy ogłasza Minister Finansów w drodze obwieszczenia.

W dniu 14 lipca br. Prezes Głównego Urzędu Statystycznego ogłosił wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2023 r. w stosunku do I półrocza 2022 r. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 14 lipca 2023 r. wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2023 r. w stosunku do I półrocza 2022 r. wyniósł 115,00 % (wzrost cen o 15 %, rok temu było 11,8 %).

W projekcie uchwały zaproponowano waloryzację stawek o około 10 %.

1	<b>Od gruntów:</b>	<b>2023 r.</b>	<b>2024 r.</b>
a	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	0,92 zł	1,00 zł
b	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	5,79 zł	6,66 zł
c	pozostałych	0,41 zł	0,47 zł
d	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji	0,41 zł	0,47 zł
2	<b>Od budynków:</b>		
a	mieszkalnych	0,71 zł	0,79 zł
b	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	20,00 zł	22,00 zł
c	zajętych na prowadzenie w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	13,47 zł	15,50 zł
d	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych	5,87 zł	6,76 zł
e	pozostałych	4,50 zł	4,95 zł

## **Projekt**

z dnia 7 listopada 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....

# **UCHWAŁA NR ..... RADY GMINY WIELKIE OCZY**

z dnia ..... 2023 r.

## **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie Gminy Wielkie Oczy:

- 1) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
  - a) powyżej 3,5 ton do 5,5 tony włącznie - 760,00 zł,
  - b) powyżej 5,5 ton do 9,0 ton włącznie - 1080,00 zł,
  - c) powyżej 9,0 ton i poniżej 12,0 ton - 1320,00 zł;
- 2) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały;
- 3) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
  - a) od 3,5 tony do 7,0 ton włącznie - 1570,00 zł,
  - b) powyżej 7,0 ton i poniżej 12,0 ton - 1820,00 zł;
- 4) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej zespołu pojazdów i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w Załączniku Nr 2 do niniejszej Uchwały;
- 5) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) o dopuszczalnej masie całkowitej:
  - a) od 7,0 ton i poniżej 12,0 ton - 550,00 zł;
- 6) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton według stawek określonych w Załączniku Nr 3 do niniejszej Uchwały;
- 7) od autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o liczbie miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:
  - a) mniejszej niż 22 miejsca - 1.690,00 zł,
  - b) równej lub większej niż 22 miejsca - 2.060,00 zł.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku autobusy przewożące młodzież szkolną za wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

**§ 3.** Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Wielkie Oczy.

**§ 4.** Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego, Przestrzennego i Finansów Rady Gminy Wielkie Oczy.

**§ 5.** Traci moc uchwała Nr XXXVII/81/2022 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i uchwała Nr VI/94/2022 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych.

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....

Rady Gminy Wielkie Oczy

z dnia.....2023 r.

**Stawki podatku od środków transportowych dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
<b>Dwie osie</b>			
12	13	1.290,00	1.540,00
13	14	1.540,00	2.020,00
14	15	2.020,00	2.250,00
15		2.370,00	2.500,00
<b>Trzy osie</b>			
12	17	1.320,00	1.570,00
17	19	1.570,00	2.420,00
19	21	2.060,00	2.480,00
21	23	2.310,00	2.540,00
23	25	2.540,00	2.650,00
25		2.650,00	2.780,00
<b>Cztery osie i więcej</b>			
12	25	2.060,00	2.300,00
25	27	2.310,00	2.540,00
27	29	2.540,00	2.650,00
29	31	2.650,00	3.160,00
31		2.780,00	3.160,00

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Gminy Wielkie Oczy

z dnia.....2023 r.

**Stawki podatku od środków transportowych dla ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa w tonach		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi
<b>Dwie osie</b>			
12	18	1.650,00	1.700,00
18	25	1.840,00	1.840,00
25	31	1.960,00	2.200,00
31		2.310,00	2.510,00
<b>Trzy osie i więcej</b>			
12	40	2.200,00	2.310,00
40		2.630,00	3.290,00



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....

Rady Gminy Wielkie Oczy

z dnia.....2023 r.

**Stawki podatku od środków transportowych dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdami silnikowymi posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa (przyczepa) + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi
<b>Jedna oś</b>			
12	18	1.270,00	1.400,00
18	25	1.400,00	1.520,00
25		1.510,00	1.630,00
<b>Dwie osie</b>			
12	28	1.400,00	1.520,00
28	33	1.520,00	1.630,00
33	38	1.630,00	1.750,00
38		1.750,00	2.180,00
<b>Trzy osie i więcej</b>			
12	38	1.820,00	1.870,00
38		2.000,00	2.180,00

## **Uzasadnienie**

Na podstawie art.10.ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz 40 z późn. zm.) rady gmin w drodze uchwały określają wysokość stawek podatku od środków transportowych, z tym, że roczna stawka podatku od jednego środka transportowego nie może przekroczyć stawek określonych dla poszczególnych rodzajów środków transportu określonych dla poszczególnych rodzajów środków transportu określonych w art. 10 ust.1 ustawy.

Ministerstwo Finansów wydało obwieszczenie w sprawie stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych, jakie będą obowiązywały w 2024 roku. Wskazane kwoty określają możliwe górne granice podatków, jakie mogą nałożyć gminy od stycznia przyszłego roku.

W drodze Obwieszczenia Ministerstwo Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. (M.P. z 2023 r. poz. 774) zwaloryzowało maksymalne stawki podatków i opłat lokalnych, które będą obowiązywały od stycznia 2024 roku. Wskazane w obwieszczeniu kwoty podatków są znacząco wyższe od tych, obowiązujących w 2023 roku. W 2024 roku stawki maksymalne wzrosną o 15,0%.

O faktycznej wysokości stawek podatków i opłat lokalnych w danym roku decyduje każda gmina w odpowiedniej uchwale swojej rady, podjętej w roku poprzednim. Co istotne, faktyczne stawki określone przez radę gminy nie mogą być wyższe od tych ustalonych przez Ministra Finansów.

Biorąc pod uwagę powyższe, proponuje się podwyższyć stawki podatku od środków transportowych o 10% od obecnie obowiązujących stawek.

Proponowane stawki mieszczą się w granicach ustawowej stawki minimalnej i ustawowej stawki górnej podatku od środków transportowych obowiązujących w 2024 r.