

Wielkie Oczy, dnia 07.05.2021 r.

**Pan  
Ryszard Osowski**

Dotyczy: interpelacji z dnia 30.04.2021 r. zgłoszonej przez Pana Ryszarda Osowskiego

W odpowiedzi na Pańską interpelację, dotyczącą wysokości stawek czynszu za wynajęcie lokali użytkowych i mieszkaniowych należących do zasobu Gminy Wielkie Oczy w latach 2019, 2020 i 2021, zostało przygotowane zestawienie przedstawiające kształtowanie się czynszu na przestrzeni 3 ostatnich lat, tab. nr 1-3.

Tab. nr 1. Rocznie dochody uzyskane z tytułu czynszu ( podane w kwotach netto).

Rocznie dochody uzyskane z tytułu czynszu (w kwotach netto) w zł.					Kwota miesięcznego czynszu za lokale użytkowe (netto) w zł			
Lata	ZOZ R-36 Sp. zo.o. Wielkie Oczy	ZOZ R-36 Sp. zo.o. Łukawiec	ORANGE POLSKA S.A	FHU"AGA" Agata Hryń	ZOZ R-36 Sp. z.o.o - Wielkie Oczy	ZOZ R-36 Sp. z.o.o - Łukawiec	ORANGE POLSKA S.A	FHU"AGA" Agata Hryń
2019	2 948,94	3061,80	2762,28	5563,20	150,00	100,00	230,00	463,60
					Stawka obowiązywała do 31 września 2019, od 1 października 2019 r. stawka wynosi 532,98	Stawka obowiązywała do 31 września 2019, od 1 października 2019 r. stawka wynosi 720,60	Stawka obowiązywała do 31 października 2019 r. a od 1 listopada 2019 r. stawka wynosi 231,14	Stawka obowiązywała do 31 czerwca 2020 r. a od 1 lipca 2020 r. stawka wynosi 509,96
2020	6396,76	8647,20	2 773,68	5841,36	532,98	720,60	231,14	509,96
2021	6396,76	8647,20	2 773,68	6 119,52	532,98	720,60	231,14	509,96

Tab. nr 2. Stawki czynszu i powierzchnia wynajmowanych lokali mieszkalnych.

Lp.	Adresy lokali mieszkalnych należące do zasobu mieszkaniowego Gminy Wielkie Oczy	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu za m <sup>2</sup> powierzchni do 30 czerwca 2020 r.	Kwota czynszu obowiązująca do 30 czerwca 2020 r	Stawka czynszu za m <sup>2</sup> powierzchni od 1 lipca 2020 r. w zł.	Kwota czynszu obowiązująca od 1 lipca 2020 r. w zł.
1.	Łukawiec 77/1	77,7	2,70	209,79	4,00	310,80
2.	Łukawiec 77/2	91,6	2,70	247,32	4,00	366,40
3.	Łukawiec 77/3	77,7	2,70	209,79	4,00	310,80
4.	Łukawiec 77/4	91,6	2,70	247,32	4,00	366,40
5.	Wielkie Oczy, ul Leśna 5/3	62	2,70	-	4,00	248,00

Tab. nr 3 Łącznie dochody netto czynszu mieszkaniowego i użytkowego.

Lata	Czynsz użytkowy w zł.	Czynsz mieszkaniowy w zł.	Łącznie czynsz użytkowy i mieszkaniowy w zł.
2019	14 336,20	10 970,64	25 306,84
2020	23 659,00	13 611,72	37 270,72
2021	23 937,16	18 732,80	42 669,96
Razem dochody od 2019 do 2021	<b>61 932,36</b>	<b>43 315,16</b>	<b>105 247,52</b>

Wójt Gminy  
  
mgr inż. Albert Hawrylak