

ZARZĄDZENIE NR 151/2023 WÓJTA GMINY WIELKIE OCZY

z dnia 29 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany w formie bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13. ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Wielkie Oczy Nr XXXVII/13/2014 z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Wielkie Oczy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2014 r. poz. 1508) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze zamiany w formie bezprzetargowej nieruchomości będące w zasobie nieruchomości Gminy Wielkie Oczy, położone w miejscowości Wielkie Oczy oraz Łukawiec zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Niniejsze Zarządzenie wraz z załącznikiem (wykazem nieruchomości) zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Wielkie Oczy. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie umieszczona w prasie lokalnej Życie Podkarpackie.

2. Pełna treść zarządzenia podana zostanie do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielkie Oczy oraz na stronie internetowej Gminy Wielkie Oczy od 29 września 2023 roku do 23 października 2023 roku.

§ 3. Zbycie w drodze zamiany nieruchomości określonej w Załączniku do niniejszego Zarządzenia, nastąpi po upływie terminu złożenia wniosków przez osoby, którym przyznano pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu inwestycji, zamówień publicznych, geodezji, rolnictwa i gospodarki komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak

Załącznik do zarządzenia Nr 151/2023

Wójta Gminy Wielkie Oczy

z dnia 29 września 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

Numer ewidencyjny nieruchomości	974/5
Powierzchnia w ha	0,0502 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00028295/2
Położenie	Wielkie Oczy, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka rolna, częściowo zakrzaczona, zachwaszczona i zabagniona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bliskiej odległości od zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolniczych przeznaczonych do zalesienia.
Rodzaj zbycia	Zamiana za nieruchomość oznaczoną nr ewid. 975/2 położoną w miejscowości Wielkie Oczy, stanowiącą własność osoby fizycznej.
Cena nieruchomości netto (zł)	981,00 zł (dziewięćset osiemdziesiąt jeden zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	13.11.2023 r.

Numer ewidencyjny nieruchomości	1186/15
Powierzchnia w ha	0,1487 ha
Numer księgi wieczystej (KW)	PR1L/00019348/3
Położenie	Łukawiec, gm. Wielkie Oczy
Opis nieruchomości	Działka częściowo zachwaszczona i zakrzaczona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
Przeznaczenie	Nieruchomość położona w bliskiej odległości od zabudowy mieszkaniowej. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy działka położona jest w terenach rolnych.
Rodzaj zbycia	Zamiana za nieruchomości oznaczone nr ewid. 1402/138 i 2365/9 położone w miejscowości Łukawiec, stanowiące własność osoby fizycznej.
Cena nieruchomości netto (zł)	7.160,00 zł (siedem tysięcy sto sześćdziesiąt zł)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	13.11.2023 r.

Wójt Gminy Wielkie Oczy

Albert Hawrylak